



بسمه تعالی
اطلاعیه

تاریخ: ۸۶/۱۰/۱۰
شماره: ۶۰/۱۹۳۱۲
پیوست: دارد

سازمان بورس و اوراق بهادار

تالار اصلی

شرکت سرمایه‌گذاری ساختمان ایران (سهامی عام)
نماد: وساخت کد: ۷۰-۱۰-۰۱

موضوع: صورت وضعیت پرتفوی سرمایه‌گذاری در تاریخ ۸۶/۰۹/۳۰

- به پیوست صورت وضعیت پرتفوی سرمایه‌گذاری در تاریخ ۸۶/۰۹/۳۰ که توسط شرکت سرمایه‌گذاری ساختمان ایران (سهامی عام) تهیه و طی نامه شماره ۸۶/۱/ص/۲۲۵ مورخ ۸۶/۱۰/۱۰ ارسال گردیده است بشرح زیر ایفاد می‌گردد:
- ۱- وضعیت پرتفوی سرمایه‌گذاری به تفکیک صنعت در تاریخ ۸۶/۰۹/۳۰
 - ۲- وضعیت پرتفوی سرمایه‌گذاری در شرکت‌ها در تاریخ ۸۶/۰۹/۳۰
 - ۳- صورت ریز معاملات سهام برای یک ماهه منتهی به ۸۶/۰۹/۳۰

رئیس اداره نظارت بر ناشران بورسی

امیر حمزه مالمیر

رونوشت:

شرکت سرمایه‌گذاری ساختمان ایران (سهامی عام) مدیریت محترم عامل - جهت استحضار
معاون نظارت بر بورس‌ها و ناشران - شرکت بورس اوراق بهادار تهران - نظارت بر ناشران بورسی - بازرسی امور کارگزاران - پژوهش، توسعه و مطالعات اسلامی

شرکت سرمایه گذاری ساختمان ایران (سهامی عام)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت شده ۸۸۰۰۰۰ میلیون ریال
دوره یک ماهه منتهی به: ۱۳۸۶/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۸۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده - ۱,۰۹۰,۲۹۶ میلیون ریال

مبلغ به میلیون ریال

صور تخلصه سرمایه گذاریها

شرح سرمایه گذاری	پذیرفته در بورس						خارج از بورس						جمع سرمایه گذاری		
	ابتدای دوره			پایان دوره			ابتدای دوره			پایان دوره			افزایش-کاهش		
	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار
سرمایه گذاری در سهام															
کشاورزی، دامپروری و خدمات وابسته به آن															
استخراج ذغال سنگ															
استخراج کانی های فلزی															
استخراج سایر معادن															
انواع فرآورده های غذایی و آشامیدنی															
منسوجات															
دباغی، پرداخت چرم و ساخت انواع پاپوش															
محصولات چینی															
محصولات کاغذی															
انتشار، چاپ و تکثیر															
فرآورده های نفتی، تک و سوخت هسته ای															
مواد و محصولات شیمیایی															
لاستیک و پلاستیک															
سایر محصولات کانی غیر فلزی	۱	۳۱	۵	۱	۳۱	۵	۱	۳۱	۵	۱	۳۱	۵	۱	۳۱	۵
فلزات اساسی															
ساخت محصولات فلزی															
ماشین آلات و دستگاه های برقی															
ساخت رادیو و تلویزیون و دستگاه ها و وسایل ارتباطی															
وسایل اندازه گیری، پزشکی و اپتیک															
خودرو و ساخت قطعات	۱	۱۶	۱۰	۱	۱۶	۱۰	۱	۱۶	۱۰	۱	۱۶	۱۰	۱	۱۶	۱۰
سایر وسایل حمل و نقل															
مبلمان و مصنوعات نشده															
شرکت های چندرشته ای صنعتی															
پیمانکاری صنعتی															
حمل و نقل، اتوباری و ارتباطات															
انبوه سازی، املاک و مستغلات	۵	۲۷۷,۰۳۹	۴۲۶,۷۰۱	۵	۲۷۷,۰۳۹	۴۲۶,۷۰۱	۵	۲۷۷,۰۳۹	۴۲۶,۷۰۱	۵	۲۷۷,۰۳۹	۴۲۶,۷۰۱	۵	۲۷۷,۰۳۹	۴۲۶,۷۰۱
واسطه گریهای مالی	۴	۳۲۲,۲۲۳	۴۵۷,۴۸۸	۴	۳۲۲,۲۲۳	۴۵۷,۴۸۸	۴	۳۲۲,۲۲۳	۴۵۷,۴۸۸	۴	۳۲۲,۲۲۳	۴۵۷,۴۸۸	۴	۳۲۲,۲۲۳	۴۵۷,۴۸۸
رایانه و فعالیت های وابسته به آن															
خدمات فنی و مهندسی															
جمع سرمایه گذاری در سهام	۱۱	۵۹۹,۲۰۹	۸۸۴,۲۰۴	۱۱	۵۹۹,۲۰۹	۸۸۴,۲۰۴	۱۱	۵۹۹,۲۰۹	۸۸۴,۲۰۴	۱۱	۵۹۹,۲۰۹	۸۸۴,۲۰۴	۱۱	۵۹۹,۲۰۹	۸۸۴,۲۰۴
اوراق مشارکت															
سایر سرمایه گذاریها															
مشارکتهای مدنی															
سایر فعالیتها															
جمع کل سرمایه گذاریها	۱۱	۵۹۹,۲۰۹	۸۸۴,۲۰۴	۱۱	۵۹۹,۲۰۹	۸۸۴,۲۰۴	۱۱	۵۹۹,۲۰۹	۸۸۴,۲۰۴	۱۱	۵۹۹,۲۰۹	۸۸۴,۲۰۴	۱۱	۵۹۹,۲۰۹	۸۸۴,۲۰۴

از سال بازار پر تقوی شرکت های پذیرفته شده در بورس برای هر سهم بر اساس آخرین سرمایه شرکت ۷۲۳ ریال است.

سرمايه ثابت شده ۸۸۰۰۰۰۰ ميليون ريال				سرمايه ثابت نشده - ۱,۰۹۰,۳۹۶ ميليون ريال		سال مالي منتهی به ۱۳۸۷/۰۶/۳۱		دوره يك ماهه منتهی به: ۱۳۸۶/۰۹/۳۰		شرکت سرمايه گذاری ساختمان ايران (سهمای عام)	
مبلغ به ميليون ريال		وضعيت پرتفوی سهام شرکت های پذیرفته شده در بورس در پايان دوره									
نام شرکت	ابتدای دوره		تغييرات		پايان دوره		بهای تمام شده هر سهم ميليون ريال	ارزش بازار هر سهم	درآمد هر سهم	سال قبل	سال جاری
	بهای تمام شده	ارزش بازار	بهای تمام شده	ارزش بازار	افزايش	کاهش					
بانک اقتصاد نوين	۳۲۰,۲۳۰	۴۵۶,۴۴۹	+	۴۱,۷۸۰-	۹,۸۰	۳۲۰,۲۳۰	۹۴,۴۳۹	۳۸۸	۳۰۰		
سرمايه گذاری توسعه شهري توس گستر	۷۷۴	۷۴۵	+	۱۳۳	۰,۰۱	۷۷۴	۱۰۴	۲۷۵	۲۴۸		
شرکت عمران و توسعه فارس	۳۴,۳۵۹	۲۲,۷۱۰	۰	۶۷۹-	۱۲,۳۳	۳۴,۳۵۹	۱۲,۳۲۸-	۲۲۰	۲۲۰		
شرکت نوسازی و ساختمان تهران	۲۴۱,۱۳۹	۴۰۳,۳۷۲	۱,۲۰۹	۵۳,۶۸۹-	۵۷,۶۳	۲۴۲,۳۴۸	۳۴۹,۶۸۳	۳۱۲	۳۲۵		
	۰	۰	۰	۰	۰,۰۰	۰	۰	۰	۰		
سایر شرکتهای پذیرفته شده در بورس	۲,۸۰۷	۹۲۸	+	۷۵-	۲,۸۰۷	۸۵۳	۱,۹۵۴-	۰	۰		
جمع	۵۹۹,۳۰۹	۸۸۴,۲۰۴	۱,۲۰۹	۹۶,۰۹۰-	۶۰۰,۵۱۸	۷۸۸,۱۱۴	۱۸۷,۵۹۶				

سرمايه گذاری در شرکتهایی که کمتر از ۳ درصد بهای تمام شده سرمايه گذاریها میباشد به صورت مجموع سایر ارائه گردد.

وضعيت پرتفوی سهام شرکت های خارج از بورس در پايان دوره

نام شرکت	آخرین سرمايه (م.ريال)	ارزش اسمی هر سهم (ريال)	ابتدای دوره		تغييرات		پايان دوره		درآمد هر سهم	
			بهای تمام شده	درصد مالکیت	بهای تمام شده	درصد مالکیت	بهای تمام شده	درصد مالکیت		
شرکت تامین مسکن جوانان	۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۱۱,۹۲۴	۹۷/۳	۸۲,۷۲۶	۰	۱۹۴,۶۵۰	۹۷/۳	۳۷۸	۴۰۰
شرکت تامین مسکن نوین (سلحشوران)	۱۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۸۲,۷۴۷	۹۷/۳	۶۳,۲۷۷	۰	۱۴۶,۰۲۴	۹۷/۳	۲۰۷	۲۸۰
شرکت تامین مسکن نوین ایرانیان (کارگران)	۸۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲۴,۲۰۶	۹۶,۸	۵۴,۲۲۲	۰	۷۸,۴۲۸	۹۶/۸	۱۸۳	۳۵۰
شرکت عمران و مسکن سازان شمالغرب	۱۱,۶۴۰	۱۰,۰۰۰	۳,۴۸۱	۳۰	۰	۰	۳,۴۸۱	۳۰	۱۶۶	۴۲۳
شرکت مجتمع های توریستی و رفاهی آبادگران ایران کیش	۱۶,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۳,۵۴۸	۵۳	۰	۰	۱۳,۵۴۸	۵۳	۲۴۴۲	۰
شرکت عمران و مسکن سازان ایران	۷۱,۷۰۰	۱,۰۰۰	۴۰,۰۹۹	۴۱	۰	۰	۴۰,۰۹۹	۴۱	۱۸۰	۱۶۳
شرکت عمران و مسکن سازان گیلان	۳,۰۰۰	۱,۰۰۰	۹۰۰	۳۰	۰	۰	۹۰۰	۳۰	۲۱۸	۶۲۵
شرکت عمران و مسکن سازان منطقه شرق	۳,۰۰۰	۱,۰۰۰	۷۵۰	۲۵	۰	۰	۷۵۰	۲۵	۲۵۵۹	۲۲۸۶
شرکت عمران و مسکن سازان منطقه مرکزی	۱۵,۳۰۰	۱,۰۰۰	۳,۱۲۱	۱۹	۰	۰	۳,۱۲۱	۱۹	۸۳۰	۲۲۷
شرکت عمران و مسکن سازان منطقه غرب	۲,۵۰۰	۱,۰۰۰	۷۵۰	۳۰	۰	۰	۷۵۰	۳۰	۱۰۰۰	۵۵۰
شرکت عمران و مسکن سازان اردبیل	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۸۵	۱۷	۰	۰	۸۵	۱۷	۱۰۰	
شرکت عمران و مسکن سازان قزوین	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۵۲	۱۵	۰	۰	۵۲	۱۵		

۳۹۰	۰	۲,۰۴	۲,۰۰۰	۰	۰	۲,۰۴	۲,۰۰۰	۱,۰۰۰	۹۸,۰۰۰	شرکت بین المللی ساختمان و صنعت ملی
۶۶۲۰	۴۷۸	۷۶	۶,۹۳۶	۰	۰	۷۶	۶,۹۳۶	۱,۰۰۰	۹,۰۰۰	شرکت ساختمان و توسعه فن آوری
۰	۶۰۵	۹۸	۳,۰۵۸	۰	۰	۹۸	۳,۰۵۸	۱,۰۰۰	۱۰۰	شرکت سازه های نوین کرت
۰	۳	۲۵	۴,۳۷۵	۰	۰	۲۵	۴,۳۷۵	۱,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	شرکت بین المللی خانه سازی ایرانیان
۰	۰	۱۷	۸۵	۰	۰	۱۷	۸۵	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	شرکت عمران و مسکن سازان کردستان
		۱۷	۱۷۰		۰	۱۷	۱۷۰	۱,۰۰۰	۲,۰۰۰	شرکت عمران و مسکن سازان استان همدان
	۲۹۳	۲۰	۷۰	۰	۰	۲۰	۷۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	شرکت عمران و مسکن سازان مازندران
۲۵۰	۱۹۶	۴۸	۴۶,۳۴۱	۰	۰	۴۸	۴۶,۳۴۱	۱,۰۰۰	۹۶,۰۰۰	شرکت سرمایه گذاری توسعه و عمران استان اردبیل
۱۷۰	۱۷۷	۳۲,۵۶	۹۷,۴۷۱	۰,۰۰	۰	۳۲,۵۶	۹۷,۴۷۱	۱,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	شرکت سرمایه گذاری ساختمان نوین
۱۵۰	۱۳۷	۴۶,۲	۳۷,۶۶۵	۰	۰	۴۶,۲	۳۷,۶۶۵	۱,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	شرکت سرمایه گذاری توسعه خوزستان
۱۸۰	۱۹۰	۲۳,۰۵	۴۵,۷۲۸	۰,۵	۱,۰۰۰	۲۳	۴۴,۷۲۸	۱,۰۰۰	۱۷۴,۰۰۰	شرکت سرمایه گذاری توسعه و عمران کرمان
۳۰۰	۰	۲۸,۸۲	۲,۰۳۰	۰	۰	۲۸,۸۲	۲,۰۳۰	۱,۰۰۰	۷,۰۴۱	شرکت سرمایه گذاری توسعه استان بوشهر
۱۰۰	۲۵۰	۲۱,۶۳	۸,۱۴۸	۰	۰	۲۱,۶۳	۸,۱۴۸	۱,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	شرکت سرمایه گذاری توسعه و عمران زاگرس چهارمحال و بختیاری
۲۰۰	۱۷۸	۵,۳	۷,۵۶۲	۰	۰	۵,۳	۷,۵۶۲	۱,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰	شرکت بیمه نوین
۲۹۰	۳۵۰	۱۶	۳۲,۰۰۰	۰	۰	۱۶	۳۲,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	شرکت سرمایه گذاری بانک اقتصاد نوین
۰	۰	۴۸,۹۸	۱,۴۶۹	۰	۰	۴۸,۹۸	۱,۴۶۹	۱,۰۰۰	۳,۰۰۰	شرکت تامین سرمایه اقتصاد نوین
		۰,۸	۸۰,۰۰۰	۰	۰	۰,۸	۸۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	شرکت تامین سرمایه نوین
		۷۰	۲۶۱	۴۰	۱۵۶	۳۰	۱۰۵	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	شرکت کنترل کیفیت ساختمان ایرانیان
۰	۵۷۱	۹۶	۳۵۲	۰	۰	۹۶	۳۵۲	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	شرکت مدیریت پروژه های توسعه و ساخت آریان
۲۵۰	۴۶۲۵	۹۶	۲,۸۸۰	۰	۰	۹۶	۲,۸۸۰	۱,۰۰۰	۳,۰۰۰	شرکت پشتیبانی اوراق سرمایه گذاری ساختمان
۲۸۴	۱۳۸	۴۷,۹۸	۶,۳۵۹	۰	۰	۴۷,۹۸	۶,۳۵۹	۱,۰۰۰	۳,۵۰۰	شرکت عمران کاران خوزستان
۰	۰	۰	۶۴۸	۰	۰	۰	۶۴۸	۱,۰۰۰	۴,۳۳۰	سایر شرکتهای خارج از بورس
			۸۶۷,۴۹۶		۲۰۱,۳۸۱		۶۶۶,۱۱۵			
*: سرمایه گذاری در شرکتهایی که کمتر از ۳ درصد بهای تمام شده سرمایه گذاریها میباشد به صورت مجموع سایر ارائه گردد.										

