



تاریخ: ۸۶/۱۲/۱۹

شماره: ۶۰/۲۰۶۸۲

شرکت فرسازای خاور (سهامی عام)

پیوست: دارد

نماد: خفنر کد: ۳۴-۳۰-۰۹

موضوع: تعدیل پیش بینی درآمد هر سهم برای سال مالی منتهی به ۸۶/۱۲/۲۹

به اطلاع می‌رساند بر مبنای اطلاعات دریافتی از شرکت فرسازای خاور (سهامی عام) طی نامه شماره ۸۶/۹۶۳ مورخ ۸۶/۱۲/۱۵ پیش بینی درآمد هر سهم برای سال مالی منتهی به ۸۶/۱۲/۲۹ با سرمایه ۶۰٫۰۰۰ میلیون ریال مبلغ ۱۱۷ ریال به طور خالص (پس از کسر مالیات) می‌باشد. مسئولیت تهیه این اطلاعات با مدیریت شرکت است. اطلاعات مقایسه‌ای و تفصیلی به شرح زیر می‌باشد:

شرح	سال مالی منتهی به ۸۵/۱۲/۲۹				سال مالی منتهی به ۸۶/۱۲/۲۹			
	واقعی سالانه		واقعی ماهه (۴)		پیش بینی سالانه (۳)		واقعی ۱۰ ماهه	
	مبلغ میلیون	درصد نسبت به فروش	مبلغ میلیون	درصد نسبت به فروش	مبلغ میلیون	درصد نسبت به فروش	مبلغ میلیون	درصد نسبت به فروش
درآمد حاصل از فروش	۱۲۹٫۶۶۴	۱۰۰	۱۴۵٫۰۰۰	۱۰۰	۱۱۸٫۴۸۰	۱۰۰	۱۰۰	
بهای تمام شده کالای فروش رفته	(۱۰۵٫۶۲۱)	(۸۱)	(۱۲۱٫۸۰۰)	(۸۴)	(۹۹٫۴۲۳)	(۸۴)	(۸۴)	
سود (زیان) ناخالص	۲۴٫۰۴۳	۱۹	۲۳٫۲۰۰	۱۶	۱۹٫۰۵۷	۱۶	۱۶	
خالص درآمد (هزینه‌ها) ی عملیاتی (۲)	(۷٫۱۴۶)	(۶)	(۷٫۲۷۵)	(۵)	(۵٫۷۶۴)	(۵)	(۵)	
سود (زیان) عملیاتی	۱۶٫۸۹۷	۱۳	۱۵٫۹۲۵	۱۱	۱۳٫۲۹۳	۱۱	۱۱	
هزینه های مالی	(۱۷٫۰۵۵)	(۱۳)	(۱۴٫۵۰۰)	(۱۰)	(۱۲٫۳۲۲)	(۱۰)	(۱۰)	
درآمد حاصل از سرمایه گذاریها	*	*	*	*	*	*	*	
خالص درآمدها (هزینه‌ها) ی متفرقه (۵)	۷۴۲	۱	۶٫۰۰۰	۴	۷۲۰	۱	۱	
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۵۸۴	*	۷٫۴۲۵	۵	۱٫۶۹۱	۱	۱	
مالیات	(۶۲)	(۰)	(۴۲۰)	(۰)	(۳۸۰)	(۰)	(۰)	
سود پس از کسر مالیات	۵۲۲	*	۷٫۰۰۵	۵	۱٫۳۱۱	۱	۱	
سود عملیاتی هر سهم - ریال	۲۸۲	*	۲۶۵	*	۲۲۲	*	*	
سود قبل از کسر مالیات هر سهم - ریال	۱۰	*	۱۲۴	*	۲۸	*	*	
سود پس از کسر مالیات هر سهم - ریال	۹	(۱)	۱۱۷	(۵)	۲۲	*	*	
سرمایه	۶۰٫۰۰۰	۶۰٫۰۰۰	۶۰٫۰۰۰	۶۰٫۰۰۰	۶۰٫۰۰۰	۶۰٫۰۰۰	۶۰٫۰۰۰	

سایر اطلاعات:

- شرکت پیش بینی درآمد هر سهم سال مالی منتهی به ۸۵/۱۲/۲۹ را در تاریخ‌های ۸۵/۰۳/۳۰ و ۸۵/۰۴/۲۰ مبلغ ۸۵/۰۴/۲۰ ریال و در تاریخ‌های ۸۵/۰۸/۱۶ و ۸۵/۱۰/۱۳ مبلغ ۱۷۲ ریال و در تاریخ ۸۶/۰۲/۰۷ مبلغ ۹ ریال (به بازار منعکس نگردید) اعلام نموده بود که مبلغ ۹ ریال محقق گردید.
- خالص درآمد (هزینه‌ها) ی عملیاتی برای سال مالی منتهی به ۸۵/۱۲/۲۹ به مبلغ (۷٫۱۴۶) میلیون ریال شامل هزینه‌های فروش، اداری و عمومی به مبلغ (۸٫۹۶۰) میلیون ریال و سایر درآمد (هزینه‌ها) ی عملیاتی به مبلغ ۱٫۸۱۴ میلیون ریال می‌باشد.
- پیش بینی عملکرد سال مالی منتهی به ۸۶/۱۲/۲۹ در مقایسه با عملکرد واقعی سال مالی قبل به ترتیب فروش ۱۲ درصد افزایش، بهای تمام شده کالای فروش رفته ۱۵ درصد افزایش، سود عملیاتی ۶ درصد افزایش و سود پس از کسر مالیات مبلغ ۶٫۴۸۳ میلیون ریال افزایش نشان می‌دهد.
- شرکت عملکرد واقعی منتهی به ۸۵/۱۰/۳۰ را اعلام نموده بود.
- شرکت اعلام نموده است که خالص درآمد (هزینه‌ها) ی متفرقه پیش بینی شده برای سال مالی ۸۶ به مبلغ ۶٫۰۰۰ میلیون ریال (معادل ۸۶ درصد سود خالص و ۱۰۰ ریال به‌زای هر سهم)، بابت فروش ویلای شمال، فروش ساختمان دفتر مرکزی و فروش وسائط نقلیه و ماشین آلات مازاد و راکد می‌باشد. شایان ذکر است که شرکت در تاریخ ۸۶/۱۰/۲۶ جزئیات درآمد متفرقه را فروش زمین‌های واقع در شهر صنعتی کاوه و زمین‌های جنب ویلاهای مسکونی اعلام نموده بود.
- شرکت پیش بینی درآمد هر سهم سال مالی ۸۶ را در تاریخ ۸۶/۰۴/۱۸ به مبلغ ۱۷۳ ریال و در تاریخ‌های ۸۶/۰۸/۰۱ و ۸۶/۱۰/۲۶ مبلغ ۱۶۹ اعلام نموده است که دلیل تغییر را مشکل شدید نقدینگی و عدم تامین مواد اولیه اعلام نموده است. لازم به ذکر است که شرکت اعلام نموده است به رغم هدف‌گذاری مدیریت، جهت جبران کاستی‌ها در شش ماهه دوم عملیات، کلیه اعتبارات اسنادی گشایش شده از طریق سیستم بانکی (خرید مواد اولیه به میزان ۵۰۰ ریال تن معادل ۵۰ درصد نیاز کل سال از کشور چین) از طرف فروشنده کنسل و شرکت در سه ماهه سوم نیز دچار بحران تامین مواد اولیه گردید.

رونوشت:

- شرکت فرسازای خاور - مدیریت محترم عامل، جهت استحضار، مقتضی است به محض هر گونه تغییر در رقم پیش بینی شده درآمد هر سهم این سازمان را فوری مطلع فرمایید.
- معاون نظارت بر بورس‌ها و ناشران - شرکت بورس اوراق بهادار تهران - نظارت بر ناشران بورسی - بازرسی امور کارگزاران - پژوهش، توسعه و مطالعات اسلامی

(۷) براساس اطلاعات دریافتی، هیئت‌مدیره شرکت در نظر دارد توزیع مبلغ ۳۵۳۲ میلیون ریال از سود را جهت تقسیم بین سهامداران به مجمع عادی سالیانه پیشنهاد نماید. شایان ذکر است که شرکت در تاریخ ۸۶/۱۰/۲۶ اعلام نموده‌است که هیئت‌مدیره در نظر دارد، توزیع ۱۰ درصد از سود قابل تقسیم را جهت تقسیم بین سهامداران به مجمع عمومی عادی سالیانه پیشنهاد نماید.

(۸) جهت استحضار، شرکت اعلام نموده‌است پرونده مالیاتی شرکت بابت عملکرد سال ۸۳ تحت رسیدگی در هیئت‌حل اختلاف می‌باشد و بر اساس برگ تشخیص صادره کلاً به میزان ۲,۷۴۱ میلیون ریال مالیات قطعی اعلان گردیده که شرکت بابت مالیات ابرازی قبلاً ۱,۳۲۴ میلیون ریال پرداخت نموده‌بود بابت مابه‌التفاوت طی اسناد پرداختی تحویلی نسبت به تسویه حساب اقدام نموده‌است. همچنین بر اساس گزارش حسابرسی عملیاتی، عملکرد سال مالی ۸۴ مشمول مالیات نبوده و به میزان ۷,۶۵۰ میلیون ریال زیان انباشته مورد تایید ممیزین قرار گرفته‌است. بر اساس حسابرسی مالیاتی عملکرد سال مالی ۸۵ مبلغ ۴۷۷ میلیون ریال از محل زیان انباشته پذیرفته شده، مستهلک گردیده‌است. لذا با احتساب درآمد مستهلک شده بابت سال ۸۵ مانده زیان انباشته پذیرفته شده برای سال آتی مبلغ ۷,۱۷۳ میلیون ریال قابل محاسبه می‌باشد.

(۹) مفروضات منبای پیش‌بینی درآمد حاصل از فروش و جدول مقایسه ای پیش‌بینی‌های ارائه شده سال مالی ۸۶ به شرح پیوست می‌باشد.

رئیس اداره نظارت بر ناشران بورسی

امیر حمزه مالمیر

رونوشت :

(۱) شرکت فنرسازی خاور- مدیریت محترم عامل ، جهت استحضار ، مقتضی است بمحض هر گونه تغییر در رقم پیش بینی شده درآمد هر سهم این سازمان را فوری مطلع فرمایید.
(۲) معاون نظارت بر بورس‌ها و ناشران - شرکت بورس اوراق بهادار تهران - نظارت بر ناشران بورسی - بازرسی امور کارگزاران - پژوهش، توسعه و مطالعات اسلامی



شرکت سهامی عام فنر سازی خاور

سال مالی ۱۳۸۶

جدول مقداری تولید و فروش

درصد تغییرات سال مالی جاری نسبت به سال مالی قبل	سال مالی قبل منتهی به ۸۶/۱۲/۲۹		سال مالی منتهی به ۸۶/۱۲/۲۹			واحد	نوع محصول
	واقعی سالیانه	پیش بینی سالیانه	درصد پوشش	واقعی تا ۸۶/۱۰/۳۰	پیش بینی سالیانه		

مقدار تولید:

۶	۴۰۰۱	۴،۰۰۱	۹۸	۴،۱۷۰	۴،۲۵۴	تن	محصولات سبک
۴۲	۴۵۵	۴۵۵	۱۱۲	۷۲۷	۶۴۸	تن	محصولات نیمه سنگین
۳۹	۱،۷۰۳	۱،۷۰۳	۶۲	۱،۴۷۴	۲،۳۶۰	تن	محصولات سنگین
۱۲	۲،۲۷۱	۲،۲۷۱	۶۷	۱،۶۹۲	۲،۵۳۸	تن	محصولات جدید

مقدار فروش

۲-	۴۳۷۶	۴،۳۷۶	۹۹	۴،۲۷۰	۴،۳۰۰	تن	محصولات سبک
۹۹	۴۰۲	۴۰۲	۹۱	۷۲۷	۸۰۰	تن	محصولات نیمه سنگین
۱۷	۲،۳۹۶	۲،۳۹۶	۵۳	۱،۴۷۴	۲،۸۰۰	تن	محصولات سنگین
۱۶-	۲،۲۶۶	۲،۲۶۶	۸۹	۱،۶۹۲	۱،۹۰۰	تن	محصولات جدید

مبلغ فروش

۹	۵۳،۸۸۵	۵۳،۸۸۵	۱۰۰	۵۹،۰۷۲	۵۸،۹۰۰	م. ریال	محصولات سبک
۱۴۶	۵،۴۵۰	۵،۴۵۰	۸۴	۱۱،۳۵۰	۱۳،۴۳۲	م. ریال	محصولات نیمه سنگین
۱۸	۳۸،۱۹۴	۳۸،۱۹۴	۵۷	۲۵،۷۲۴	۴۴،۸۸۵	م. ریال	محصولات سنگین
۱۴-	۳۲،۱۳۵	۳۲،۱۳۵	۸۰	۲۲،۳۳۴	۲۷،۷۸۳	م. ریال	محصولات جدید
۱۲	۱۲۹،۶۶۴	۱۲۹،۶۶۴	۸۲	۱۱۸،۴۸۰	۱۴۵،۰۰۰	م. ریال	جمع

شرکت فنسازى خاور

مقایسه پیش بینی های ارائه شده سال مالی منتهی به ۸۶/۱۲/۲۹

تفاوت آخرین پیش بینی		پیش بینی سال مالی منتهی به ۸۶/۱۲/۲۹						شرح
		در تاریخ ۸۶/۱۲/۱۵		در تاریخ های ۸۶/۰۸/۰۱ و ۸۶/۱۰/۲۶		در تاریخ ۸۶/۰۴/۱۸		
		درصد نسبت به جمع درآمدها	مبلغ (میلیون ریال)	درصد نسبت به جمع درآمدها	مبلغ (میلیون ریال)	درصد نسبت به جمع درآمدها	مبلغ (میلیون ریال)	
(۱۴)	(۲۳,۶۶۷)	۱۰۰	۱۴۵,۰۰۰	۱۰۰	۱۶۸,۶۶۷	۱۰۰	۱۶۸,۶۶۷	درآمد حاصل از فروش
(۱۰)	(۱۳,۱۳۴)	(۸۴)	(۱۲۱,۸۰۰)	(۹۳)	(۱۳۴,۹۳۴)	(۸۰)	(۱۳۴,۹۳۴)	بهای تمام شده کالای فروش رفته
(۳۱)	(۱۰,۵۳۳)	۱۶	۲۳,۲۰۰	۲۳	۳۳,۷۳۳	۲۰	۳۳,۷۳۳	سود (زیان) ناخالص
(۳۸)	(۴,۴۵۸)	(۵)	(۷,۲۷۵)	(۸)	(۱۱,۷۳۳)	(۷)	(۱۱,۷۳۳)	خالص درآمدها (هزینه های عملیاتی)
(۲۸)	(۶,۰۷۵)	۱۱	۱۵,۹۲۵	۱۵	۲۲,۰۰۰	۱۳	۲۲,۰۰۰	سود عملیاتی
(۹)	(۱,۵۰۰)	(۱۰)	(۱۴,۵۰۰)	(۱۱)	(۱۶,۰۰۰)	(۹)	(۱۶,۰۰۰)	هزینه های مالی
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	درآمد حاصل از سرمایه گذاریها
۰	۰	۴	۶,۰۰۰	۴	۶,۰۰۰	۴	۶,۰۰۰	خالص درآمدها (هزینه های متفرقه)
(۳۸)	(۴,۵۷۵)	۵	۷,۴۲۵	۸	۱۲,۰۰۰	۷	۱۲,۰۰۰	سود (زیان) قبل از کسر مالیات
(۷۷)	(۱,۴۲۰)	(۰)	(۴۲۰)	(۱)	(۱,۸۴۰)	(۱)	(۱,۶۵۰)	مالیات
(۳۱)	(۳,۱۵۵)	۵	۷,۰۰۵	۷	۱۰,۱۶۰	۶	۱۰,۳۵۰	سود خالص
(۳۱)	(۵۳)		۱۱۷		۱۶۹		۱۷۳	سود هر سهم
۶۰,۰۰۰								سرمایه - میلیون ریال